



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
(УФНС России по Владимирской области)
ул. Диктора Левитана, 2, г. Владимир, 600001
Телефон: (4922) 32-44-95; Факс: (4922) 54-76-73
www.nalog.ru

Подлежит
возврату

Председателю Законодательного собрания
Владимирской области

В.Н.Киселеву

02.11.2018
КОНТРОЛЬ

01.10.2018 № 10-02/11350@

На № _____

О внесении изменений

Уважаемый Владимир Николаевич!

Управление Федеральной налоговой службы по Владимирской области сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 1 статьи 346.43 главы 26.5 «Патентная система налогообложения» Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) патентная система налогообложения (далее – ПСН) устанавливается Кодексом, вводится в действие в соответствии с Кодексом законами субъектов Российской Федерации и применяется на территориях указанных субъектов Российской Федерации.

Патентная система налогообложения применяется в отношении видов предпринимательской деятельности, перечень которых приведен в пункте 2 указанной статьи Кодекса.

В частности, патентная система налогообложения применяется в отношении такого вида деятельности, как «сдача в аренду (наем) жилых и нежилых помещений, дач, земельных участков, принадлежащих индивидуальному предпринимателю **на праве собственности**» (подпункт 19 пункт 2 статьи 346.43 Кодекса).

Вместе с тем, согласно Приложения 1 к Закону Владимирской области от 29 мая 2015 года № 63-ОЗ «О патентной системе налогообложения во Владимирской области и признании утратившим силу закона Владимирской области «О введении патентной системы налогообложения на территории Владимирской области» (далее – Закон «О патентной системе налогообложения во Владимирской области»), пунктом 19.1 и 19.2 предусмотрено применение ПСН по услугам по сдаче в аренду (внаем) **собственных или арендованных** жилых и нежилых помещений.

Таким образом, Законом «О патентной системе налогообложения во Владимирской области» установлено применение ПСН в отношении такого вида деятельности, как «сдача в аренду (внаем) **арендованных** жилых и нежилых помещений», что не предусмотрено пунктом 2 статьи 346.43 Кодекса.

Учитывая вышеизложенное, Законом «О патентной системе налогообложения во Владимирской области» расширен перечень видов предпринимательской деятельности, в

Законодательное Собрание
Владимирской области
Отдел делопроизводства
Вх. № 3919/15 Дата: 02.10.18

отношении которых может применяться ПСН, что не соответствует полномочиям, определенным главой 26.5 Кодекса, для субъектов Российской Федерации.

Указанное несоответствие приводит к неверному толкованию индивидуальными предпринимателями налогового законодательства в части видов предпринимательской деятельности, в отношении которых может применяться патентная система налогообложения.

Кроме того, в Законе «О патентной системе налогообложения во Владимирской области» отсутствует размер потенциально возможного к получению индивидуальными предпринимателями годового дохода по виду предпринимательской деятельности «сдача в аренду (наем) земельных участков, принадлежащих индивидуальному предпринимателю на праве собственности».

В связи с вышеизложенным, предлагаем рассмотреть указанные вопросы и внести в Закон «О патентной системе налогообложения во Владимирской области» соответствующие изменения.

Руководитель,
советник государственной гражданской
службы Российской Федерации 1 класса



А.И. Шаурин

М. А. Левина
(4922) 32-72-36

050102